



COMUNE DI PONTE DELL'OLIO

Provincia di Piacenza

Tel. 0523-874411 / 874418 - FAX 0523-874444 - c.f. 00255060337
29028 Ponte dell'Olio (PC) / Via Vittorio Veneto, 147

COPIA

SETTORE SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 405 DEL 26-11-2022

Provvedimento interno n. 193 del 17-11-2022

**Oggetto: PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA
COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL
SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI
PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI
CLIMATIZZAZIONE E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI
IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PONTE DELL'OLIO.
PROGETTO DI FINANZA EX ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS N.
50/2016. CUP: B71D20001760005 - CIG: 93095779F7. APPROVAZIONE
DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE**

Premesso che con Decreto Sindacale n. 8 del 28/12/2021, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile dei Servizi Tecnici ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Richiamate:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 28.12.2021, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione per il triennio finanziario 2022/2024";
- la delibera della Giunta Comunale n. 130 del 15.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Proposta al Consiglio Comunale di approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 - Approvazione schema bilancio di previsione 2023/2025";

Richiamate inoltre:

- la Convenzione stipulata fra il Comune di Ponte dell'Olio e la Stazione Unica Appaltante, repertoriata in data 17/01/2022 al n. 18 del Registro Scritture Private della Provincia di Piacenza;
- la Determinazione n. 226 del 04/07/2022 con la quale il sottoscritto, Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Ponte dell'Olio:
 - o ha disposto di avviare una procedura selettiva per l'individuazione (mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del Codice) dell'affidatario del servizio di gestione, manutenzione, efficientamento energetico e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione, degli impianti di climatizzazione e degli impianti elettrici degli immobili di proprietà del comune di Ponte dell'Olio, per la durata di 25 anni;
 - o ha determinato il valore complessivo dell'affidamento nella misura pari a € 6.037.928,75 (IVA esclusa), calcolato sommando il prodotto tra il canone forfettario onnicomprensivo annuo a base di gara dal 1° al 5° anno, pari ad € 205.845,15 (IVA esclusa) per i rispettivi anni di riferimento, e il prodotto del canone forfettario onnicomprensivo annuo a base di gara dal 6° al 25° anno, pari ad € 250.435,15 (IVA esclusa) per i rispettivi anni di riferimento, indicato dal Soggetto Promotore, con esclusione degli adeguamenti e revisioni previsti agli artt. 24 della *"Bozza di convenzione"* e 5.2 del Capitolato Tecnico allegati al Progetto posto a base di gara e con costi stimati per interventi di efficientamento e messa a norma degli impianti determinati nella misura di € 1.413.632,11 (Iva esclusa), così come indicato nei documenti denominati *"6.4_Computo Metrico Estimativo"* e *"7.4_quadro economico degli investimenti"* presentati dal promotore;
 - o ha approvato, al fine di procedere all'indizione della gara, lo schema di bando di gara e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi "S.U.A." o "SUA"), indicante condizioni e modalità per la partecipazione alla gara;
 - o ha disposto che la concessione dovesse aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, specificando gli elementi oggetto di valutazione, la relativa ponderazione e i punteggi massimi attribuibili nel Disciplinare di gara;
 - o ha demandato l'espletamento della gara alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi della Convenzione sopra citata;

Dato atto che l'avviso è stato pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea GU S: 2022/S 140-399659 del 22/07/2022;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI V Serie Speciale – n. 86 del 25/07/2022);
- per estratto, sui quotidiani a diffusione locale "Libertà" e "La Provincia di Cremona" e sui quotidiani a diffusione nazionale "La Repubblica" e "La Stampa" in data 27/07/2022;
- sul sito della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza;
- sulla piattaforma per gare telematiche SATER di Intercent-ER, al link seguente: <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/>;
- sul Sistema informativo appalti Regione Emilia Romagna – SITAR;
- sul sito del Comune di Ponte dell'Olio;

Dato atto inoltre che:

- il bando di gara fissava i termini per la presentazione delle offerte nelle ore 18:00 del 10/08/2022, mentre la data della seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte era fissata alle ore 9:30 del 11/08/2022;
- con determinazione n. 881 del 28/07/2022 della Dirigente dell'Ufficio di Staff Bilancio Patrimonio e Acquisti della Provincia di Piacenza, per le motivazioni riportate nella determinazione medesima, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato prorogato e il nuovo termine è stato fissato nelle ore 18:00 del 12/09/2022 e la data della seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte è stata fissata alle ore 10:00 del 13/09/2022;
- l'avviso di proroga dei termini di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea GU S: 2022/S 147-421717 del 02/08/2022; sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. n. 90 del 03/08/2022, ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2 dicembre 2016; per estratto, il giorno 05/08/2022, sui quotidiani a diffusione locale "Libertà" e "La Provincia di Cremona", sui quotidiani a diffusione nazionale "La Repubblica" e "La Stampa";

Considerato che, entro tale termine, è stata depositata n°1 offerta, presentata dal soggetto Promotore Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra "GETEC Italia S.P.A." con sede in Gragnano Trebbiense (PC), e "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." in avvalimento con "TOSCANA LIGHT S.R.L." con sede in Gragnano Trebbiense (PC);

Richiamati i verbali di gara, da cui si rileva che:

- all'esito della verifica della documentazione amministrativa, il Raggruppamento Temporaneo di Imprese, di cui sopra, è stato ammesso al prosieguo della gara, come da Determinazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza n. 1112 del 16/09/2022;
- ad esito dell'apertura delle buste tecniche ed economiche, l'offerta del Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra "GETEC Italia S.P.A." (C.F./p.IVA.: 02126260062) con sede in Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12, e "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." (C.F./P.IVA.: 01750500330) con sede in Gragnano Trebbiense (PC), in Via Provinciale n.1 in avvalimento con "TOSCANA LIGHT S.R.L." (C.F. P.I: 02377950502) con sede in San Giuliano Terme (PI) in Via Di Cardeta n.10, ha ottenuto un punteggio complessivo di 100 punti su 100; l'offerta economica presentata è la seguente:
 - ribasso percentuale unico pari a 0,10%, da applicarsi sia sul canone annuale non indicizzato posto a base di gara per i primi CINQUE anni della concessione (pari ad € 205.845,15 all'anno, IVA esclusa), sia sul canone annuale non indicizzato posto a base di gara per i successivi 20 anni di durata della concessione (pari ad € 250.435,12 all'anno, IVA esclusa).
 - il conseguente importo complessivo (riferito a 25 anni) al netto del suddetto ribasso percentuale, sarà dunque pari a euro € 6.031.890,10;
 - al netto del ribasso percentuale offerto, i canoni annui ammontano pertanto a:
 - dal 1° al 5° anno, la quota per servizio energia termica è pari a euro € 60.787,42, la quota per servizio energia elettrica è pari a euro € 35.834,50 e la quota per servizio pubblica illuminazione è pari a euro € 109.017,38;
 - dal 6° al 25° anno, la quota per servizio energia termica è pari a euro € 66.063,30, la quota per servizio energia elettrica è pari a euro €

38.944,66 e la quota per servizio pubblica illuminazione è pari a euro € 145.176,72;

Considerato che il sottoscritto ritiene congrua l'offerta formulata dall'aggiudicatario, così come i costi di manodopera dallo stesso dichiarati ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei Contratti Pubblici (d'ora in poi anche "Codice"), pari ad € 987.984,00;

Visto l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2006, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

Considerato che:

- la S.U.A. ha avviato i controlli sui requisiti di ordine generale del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra "GETEC Italia S.P.A." e "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." in avvalimento con "TOSCANA LIGHT S.R.L." e del progettista esterno indicato nell'offerta, ING. MARCO MOROTTI, e che tali verifiche sono ancora in corso;
- la presente aggiudicazione diverrà efficace, secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del Codice, solo dopo il positivo esito di tali verifiche;
- il Documento Unico di regolarità contributiva dell'impresa capogruppo "GETEC ITALIA S.P.A.", rilasciato da INAIL, risulta regolare e valido fino al valido fino al 02/02/2023;
- il Documento Unico di regolarità contributiva dell'impresa mandante "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L.", rilasciato da INAIL, risulta regolare e valido fino al valido fino al 09/03/2023;
- il Documento Unico di regolarità contributiva dell'impresa ausiliaria "TOSCANA LIGHT S.R.L.", rilasciato da INAIL, risulta regolare e valido fino al valido fino al 16/02/2023;
- la S.U.A. ha proceduto, mediante consultazione del portale "VerifichePA", servizio delle Camere di Commercio per le Pubbliche Amministrazioni, a verificare l'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse in capo ad ogni impresa costituente il Raggruppamento Temporaneo aggiudicatario e in capo all'impresa ausiliaria;
- per quanto attiene ai requisiti di ordine speciale:
 - l'impresa capogruppo "GETEC ITALIA S.P.A." è qualificata per la categoria scorporata OG11 per prestazione di progettazione e costruzione fino alla VIII classifica, come risulta dall'attestazione SOA n° 27177/11/00 del 04/08/2022, in corso di validità;
 - l'impresa ausiliaria "TOSCANA LIGHT S.R.L." è qualificata per la categoria prevalente OG10 per sola costruzione in classifica III[^]-bis, come risulta dall'attestazione SOA n° 46814/17/00 del 11/05/2022, in corso di validità;
 - l'impresa capogruppo "GETEC ITALIA S.P.A." e l'impresa mandante "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." sono in possesso di certificazioni del sistema di qualità UNI EN ISO 9001:2015, in corso di validità, per settore coerente con l'oggetto del presente progetto di finanza;
 - l'impresa capogruppo "GETEC ITALIA S.P.A." e l'impresa mandante "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." sono in possesso di certificazioni certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015, in corso di validità, per settore coerente con l'oggetto del presente progetto di finanza;

- l'impresa capogruppo "GETEC ITALIA S.P.A." è in possesso del certificato di conformità del sistema di gestione alla norma UNI CEI 11352:2014 in corso di validità;

Dato atto inoltre che, per quanto attiene, in particolare, i requisiti di ordine generale e speciale del progettista esterno indicato nell'offerta, ING. MARCO MOROTTI:

- il Documento Unico di regolarità contributiva, rilasciato da INAIL e valido fino al 25/02/2023, risulta regolare;
- il professionista, iscritto a Inarcassa, risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come certificato dalla Cassa medesima (nota acquisita al protocollo provinciale n. 33276 del 07/11/2022);
- risulta essere iscritto all'Albo Unico degli Ingegneri, come risulta dalla consultazione del sito internet istituzionale dell'Ordine di appartenenza;

Considerato inoltre:

- che sono state avviate, da parte della SUA, le verifiche circa la veridicità delle ulteriori dichiarazioni rilasciate da tutte le imprese costituenti il Raggruppamento Temporaneo aggiudicatario e al progettista esterno indicato in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 del Codice dei contratti pubblici, richiesti per la partecipazione alla procedura;
- che tali verifiche sono ancora in corso;
- che la presente aggiudicazione diverrà efficace, secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del Codice, solo dopo il positivo esito di tali verifiche;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare i verbali della procedura esperita dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (verbale della seduta pubblica del 13/09/2022, verbale della seduta pubblica del 05/10/2022, verbale della seduta riservata del 05/10/2022, verbale della seduta riservata del 31/10/2022, verbale della seduta pubblica del 04/11/2022);
- di disporre l'aggiudicazione della concessione in argomento al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra "GETEC Italia S.P.A." (C.F./p.IVA.: 02126260062) con sede in Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12, e "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." (C.F./P.IVA.: 01750500330) con sede in Gragnano Trebbiense (PC), in Via Provinciale n.1 in avvalimento con "TOSCANA LIGHT S.R.L." (C.F. P.I: 02377950502) con sede in San Giuliano Terme (PI) in Via Di Cardeta n.10, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 100 punti su 100;
- di far riserva di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice dei Contratti Pubblici, con successivo provvedimento, a seguito dell'avvenuta verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla procedura;
- di disporre, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020), l'esecuzione anticipata del presente appalto a far data dal 01.01.2023, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale previsti per la partecipazione alla procedura;
- di provvedere, in caso di successivo esito negativo dei controlli attivati nei confronti della società aggiudicataria, alla revoca della presente aggiudicazione, liquidando (alle condizioni economiche offerte in sede di gara) il costo delle sole prestazioni contrattuali regolarmente eseguite fino al momento della revoca dell'aggiudicazione, senza che nient'altro sia dovuto da parte del Comune;

Dato atto che l'importo corrispondente al pagamento del prezzo di 525 punti luce ubicati nel territorio comunale ancora di proprietà di ENEL SOLE S.r.l., e indicato nella misura di € 40.000,00 (Iva esclusa) dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario della presente procedura in qualità di Soggetto Promotore, dovrà essere versato al Comune di Ponte dell'Olio prima della stipula del contratto di affidamento del servizio. Il versamento a favore del Comune di Ponte dell'Olio della suddetta somma costituisce condizione inderogabile cui è subordinata la validità dell'aggiudicazione, come specificato al paragrafo 4 del Disciplinare di gara;

ritenuto, pertanto, in esito alla gara esperita, di poter rideterminare nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento del progetto di finanza in argomento:

A	DESCRIZIONE DEI SERVIZI	IMPORTO (€)
A1	Importo venticinquennale per l'esecuzione del servizio oggetto del progetto di finanza a base di gara	6.037.928,75
	Ribasso offerto 0,10 %	6.038,65
	Importo venticinquennale per l'esecuzione del servizio oggetto del progetto di finanza al netto del ribasso	6.031.890,10
	TOTALE A	6.031.890,10
B	ULTERIORI SPESE	
B1	IVA al 22% di A1	1.327.015,82
B2	Spese di pubblicazione bando e esito aggiudicazione in GURI	2.500,00
B3	Costi per eventuali componenti esterni della commissione giudicatrice	500,00
B4	Quota variabile da corrispondere alla SUA (art. 11, c. 2, lett. b della Convenzione)	10.000,00
B5	Contributo gara (ANAC) (da rimborsare alla Provincia di Piacenza da parte del Comune di Ponte dell'Olio)	800,00
	TOTALE B	1.340.815,82
	TOTALE A + B	7.372.705,92

preso atto della "Dichiarazione intenti RTI" presentata in sede di gara, nella quale le Ditte offerenti attestano di essere intenzionati a "partecipare in costituendo R.T.I. di tipo orizzontale" con prestazioni eseguite dai singoli operatori economici riuniti secondo la seguente ripartizione :

operatore	% Quota di partecipazione ed esecuzione complessiva	Prestazioni
GETEC Italia S.p.A. (Mandataria)		100,00% di Servizio energia termica: fornitura vettore energetico, manutenzione ordinaria e straordinaria impianti di riscaldamento centrali, gruppi

	42,84 %	di raffreddamento e meccanici, comprensivo delle opere di riqualificazione ed efficientamento energetico (SOA OG11), servizio di gestione, reperibilità e pronto intervento; 100,00% di Servizio energia elettrica: fornitura vettore energetico (approvvigionamento agli impianti diversi da quelli di pubblica illuminazione), manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici, comprensivo delle opere di riqualificazione ed efficientamento energetico (SOA OG11), servizio di gestione, reperibilità e pronto intervento
Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l. (Mandante)	57,16 %	100,00% di Servizio energia pubblica Illuminazione: fornitura vettore energetico (approvvigionamento agli impianti di pubblica illuminazione), manutenzione ordinaria e straordinaria impianti di illuminazione pubblica e semafori, comprensivo delle opere di riqualificazione ed efficientamento energetico (SOA OG10), servizio di gestione, reperibilità e pronto intervento

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti tuttora vigenti);
- la Legge 55/2019;
- la Legge 120 del 11/09/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la Legge 21 del 26/02/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto "Mille Proroghe");
- la Legge 108 del 29/07/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Legge 238 del 23/12/2021 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020";
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- lo Statuto dell'Ente;

DISPONE

- 1) **di approvare** i verbali della procedura aperta, esperita dalla Stazione Unica

Appaltante della Provincia di Piacenza (verbale della seduta pubblica del 13/09/2022, verbale della seduta pubblica del 05/10/2022, verbale della seduta riservata del 05/10/2022, verbale della seduta riservata del 31/10/2022, verbale della seduta pubblica del 04/11/2022) per l'affidamento in Concessione del Servizio di gestione, manutenzione, efficientamento energetico e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione, degli impianti di climatizzazione e degli impianti elettrici degli immobili di proprietà del comune di Ponte dell'Olio mediante progetto di finanza ex art. 183 comma 15 del D. LGS. n. 50/2016". CUP: B71D20001760005 - CIG: 93095779F7, indetta con determinazione a contrattare n. 226 del 04/07/2022;

- 2) **di disporre** l'aggiudicazione della concessione in argomento al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra "GETEC Italia S.P.A." (C.F./p.IVA.: 02126260062) con sede in Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12, e "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." (C.F./P.IVA.: 01750500330) con sede in Gragnano Trebbiense (PC), in Via Provinciale n.1 in avvalimento con "TOSCANA LIGHT S.R.L." (C.F: P.I: 02377950502) con sede in San Giuliano Terme (PI) in Via Di Cardeta n.10, che ha ottenuto un punteggio complessivo (al lordo della riparametrazione) di 100 punti su 100; l'offerta economica presentata è la seguente:
 - ribasso percentuale unico è pari a 0,10%, da applicarsi sia sul canone annuale non indicizzato posto a base di gara per i primi CINQUE anni della concessione (pari ad € 205.845,15 all'anno, IVA esclusa), sia sul canone annuale non indicizzato posto a base di gara per i successivi anni di durata della concessione (pari ad € 250.435,12 all'anno, IVA esclusa).
 - Il conseguente importo complessivo (riferito a 25 anni) al netto del suddetto ribasso percentuale, è dunque pari a € 6.031.890,10;
 - Al netto del ribasso percentuale offerto, i canoni annui ammontano pertanto a:
 - dal 1° al 5° anno, la quota per servizio energia termica è pari a euro € 60.787,42, la quota per servizio energia elettrica è pari a euro € 35.834,50 e la quota per servizio pubblica illuminazione è pari a euro € 109.017,38, con un totale del canone pari a € 205.639,26 oltre Iva al 22%;
 - dal 6° al 25° anno, la quota per servizio energia termica è pari a euro € 66.063,30, la quota per servizio energia elettrica è pari a euro € 38.944,66 e la quota per servizio pubblica illuminazione è pari a euro € 145.176,72, con un totale del canone pari a € 250.184,68 oltre Iva al 22%;
- 3) **di dare atto** che sono in corso le verifiche dei requisiti di ordine generale e speciale, eseguite dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza;
- 4) **di far riserva** di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, con successivo provvedimento, a seguito dell'avvenuta verifica, in capo al Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario, del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla procedura;
- 5) **di disporre**, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020), l'esecuzione anticipata del presente appalto a far data dal 01.01.2023, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale previsti per la partecipazione alla procedura;
- 6) **di provvedere**, in caso di successivo esito negativo dei controlli attivati nei confronti della società aggiudicataria, alla revoca della presente aggiudicazione, liquidando il costo delle sole prestazioni contrattuali regolarmente eseguite fino al momento della revoca dell'aggiudicazione, senza che nient'altro sia dovuto da parte del Comune;

- 7) **di disporre**, per quanto attiene alla parte contabile, di modificare gli impegni assunti per l'esecuzione del presente servizio con la Determinazione a contrarre n. 226 del 04/07/2022, impegnando sul Bilancio 2022-2024 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 67/2021 e successive modifiche, a fronte del summenzionato ribasso offerto dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario, i seguenti importi :
- la somma di € 250.879,90 di cui € 205.639,26 per imponibile ed € 45.240,64 per Iva, relativa all'anno 2023, da corrispondere alla ditta aggiudicataria per l'esecuzione del servizio, mediante imputazione :
- per € 5.100 al capitolo n. 227
 - per € 13.300 al capitolo n. 116.1
 - per € 12.600 al capitolo n. 600
 - per € 158.327,00 al capitolo n. 1014
 - per € 9.900 al capitolo n. 116
 - per € 4.000 al capitolo n. 229
 - per € 29.300 al capitolo n. 600.2
 - per € 18.352,90 al capitolo n. 1014.2
- la somma di € 250.879,90 di cui € 205.639,26 per imponibile ed € 45.240,64 per Iva, relativa all'anno 2024, da corrispondere alla ditta aggiudicataria per l'esecuzione del servizio, mediante imputazione :
- per € 5.100 al capitolo n. 227
 - per € 13.300 al capitolo n. 116.1
 - per € 12.600,00 al capitolo n. 600
 - per € 149.352,00 al capitolo n. 1014
 - per € 9.900 al capitolo n. 116
 - per € 4.000 al capitolo n. 229
 - per € 29.300 al capitolo n. 600.2
 - per € 4.000 al capitolo n. 831
 - per € 3.327,90 al capitolo n. 831.1
 - per € 20.000,00 al capitolo n. 1014.2
- 8) **di dare atto** che gli importi impegnati saranno corrisposti al Raggruppamento Temporaneo di Imprese secondo la seguente ripartizione :
- per il 42,84% a "GETEC Italia S.P.A." (C.F./p.IVA.: 02126260062) con sede in Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12,
 - per il 57,16% a "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." (C.F./P.IVA.: 01750500330) con sede in Gragnano Trebbiense (PC), in Via Provinciale n.1
- 9) **di dare atto** che per l'anno 2025 la proposta di Bilancio previsionale 2023-2025 approvato con delibera del Giunta Comunale n. 130/2022, prevede coperture, sui medesimi capitoli in Uscita, superiori alla spesa complessivamente prevista di € 250.879,90;
- 10) **di dare atto** che il canone sarà esigibile a partire dal 01.01.2023 e fino al 31.12.2047 e che, pertanto, l'Ente vincola in tal senso la propria spesa;
- 11) **di dare atto** che si procederà quanto prima alla riunificazione della spesa in un unico capitolo, cui imputare l'intero canone annuale;
- 12) **di dare atto** che gli impegni assunti saranno oggetti di un sensibile rialzo conseguente all'adeguamento applicabile ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Capitolato d'Appalto;

- 13) **di dare atto**, in conformità a quanto previsto al paragrafo 25 del Disciplinare di gara, che il raggruppamento temporaneo di Imprese aggiudicatario dovrà:
- rimborsare, alla SUA della Provincia di Piacenza, le spese di pubblicazione del bando e dell'esito di aggiudicazione in GURI e sui quotidiani ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016, nella misura che verrà quantificata dalla SUA con comunicazione che verrà inviata direttamente da quest'ultima al Raggruppamento Temporaneo di Imprese;
 - rimborsare al Comune di Ponte dell'Olio i costi amministrativi sostenuti dal Comune per l'indizione della presente gara (pari a complessivi € 10.000,00) (come ulteriormente precisato nella determina a contrarre e n. 226 del 04/07/2022);
- 14) **di dare atto** che l'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara dall'impresa aggiudicataria formeranno parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
- 15) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 1, comma 1, della Legge n. 120/2020 sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento;
- 16) **di dare atto**, da ultimo, che:
- la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su due quotidiani a diffusione locale e su due quotidiani a diffusione nazionale, sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione Provinciale, nella sezione dedicata, nonché alle pubblicazioni sul "SITAR-ER", limitatamente alla fase inerente all'aggiudicazione;
 - il Comune di Ponte dell'Olio provvederà alle pubblicazioni delle fasi successive sul portale "SITAR-ER" nonché a quelle previste dal D.Lgs. 33/2013 e dalla Legge 190/2012.

Il Responsabile di settore

F.to Sozzi Mario

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**OGGETTO: PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA
COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI
GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E
RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI
IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PONTE DELL'OLIO. PROGETTO
DI FINANZA EX ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS N. 50/2016. CUP:
B71D20001760005 - CIG: 93095779F7. APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E
AGGIUDICAZIONE**

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica

Data: 22-11-2022

f.to Il Responsabile del servizio

Sozzi Mario

Visto del Responsabile del Settore Finanziario in merito alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151 Decreto Legislativo 267/2000.

IMPEGNO DI SPESA						
N.		823	sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 227	Articolo	Cod. bil. 01.03-1 .03.02. 05.004		Descrizione capitolo: UTENZE ELETTRICHE - BENI PATRIMONIALI		
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D				
Importo operazione		€.				
DATI BENEFICIARIO						
Codice beneficiario 5102		<u>Ragione sociale beneficiario:</u> GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()				

IMPEGNO DI SPESA						
N.		824	sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 116	Articolo 1	Cod. bil. 01.03-1 .03.02. 05.004		Descrizione capitolo: UTENZE ENERGIA ELETTRICA - UFFICI		
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D				
Importo operazione		€.				
DATI BENEFICIARIO						
Codice beneficiario 5102		<u>Ragione sociale beneficiario:</u> GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()				

IMPEGNO DI SPESA						
N. 825			sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 600	Articolo	Cod. bil. 04.02-1 .03.02. 05.004		Descrizione capitolo: UTENZE ELETTRICHE SCUOLA PRIMARIA		
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D				
Importo operazione		€.				
DATI BENEFICIARIO						
Codice beneficiario 5102		Ragione sociale beneficiario: GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()				

IMPEGNO DI SPESA						
N. 826			sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 1014	Articolo	Cod. bil. 10.05-1 .03.02. 05.004		Descrizione capitolo: CONSUMO DI ENERGIA ELETTRICA PER LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE PRESTAZIONE DI SERVIZI		
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D				
Importo operazione		€.				
DATI BENEFICIARIO						
Codice beneficiario 5102		Ragione sociale beneficiario: GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()				

IMPEGNO DI SPESA					
N. 827		sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 116	Articolo	Cod. bil. 01.03-1 .03.02. 05.006		Descrizione capitolo: UTENZE GAS UFFICI	
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D			
Importo operazione		€.			
DATI BENEFICIARIO					
Codice beneficiario 5102		Ragione sociale beneficiario: GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()			

IMPEGNO DI SPESA						
N. 828			sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 229	Articolo	Cod. bil. 01.03-1 .03.02. 05.006		Descrizione capitolo: UTENZE RISCALDAMENTO BENI PATRIMONIALI		
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D				
Importo operazione		€.				
DATI BENEFICIARIO						
Codice beneficiario 5102		Ragione sociale beneficiario: GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()				

IMPEGNO DI SPESA						
N. 829			sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 600	Articolo 2	Cod. bil. 04.02-1 .03.02. 05.006		Descrizione capitolo: UTENZE RISCALDAMENTO SCUOLA PRIMARIA		
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D				
Importo operazione		€.				
DATI BENEFICIARIO						
Codice beneficiario 5102		Ragione sociale beneficiario: GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()				

IMPEGNO DI SPESA						
N. 830			sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 1014	Articolo 2	Cod. bil. 10.05-1 .03.02. 09.004		Descrizione capitolo: ILLUMINAZIONE PUBBLICA MANUTENZIONE IMPIANTI		
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D				
Importo operazione		€.				
DATI BENEFICIARIO						
Codice beneficiario 5102		Ragione sociale beneficiario: GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()				

IMPEGNO DI SPESA							
N.		831		sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 831	Articolo	Cod. bil. 06.01-1 .03.02. 09.008		Descrizione capitolo: MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI - BENI IMMOBILI			
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D					
Importo operazione		€.					
DATI BENEFICIARIO							
Codice beneficiario 5102		Ragione sociale beneficiario: GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()					

IMPEGNO DI SPESA							
N.		832		sub	Anno 2022	del 26-11-2022	Comp./Re s. C
Capitolo 831	Articolo 1	Cod. bil. 06.01-1 .03.02. 09.004		Descrizione capitolo: MANUTENZIONE IMPIANTI			
Causale impegno		PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E D					
Importo operazione		€.					
DATI BENEFICIARIO							
Codice beneficiario 5102		Ragione sociale beneficiario: GETEC ITALIA S.P.A. - SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE - ()					

Osservazioni:

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Binelli Elena

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.